STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 6011
4 maart
2015

Ontwerpbestemmingsplannen 'Stenenkruis 14, 2015' en 'Kabeljauw 9 e.o., 2015', Renkum



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het de volgende ontwerpbestemmingsplannen met ingang van woensdag 4 maart 2015 gedurende zes weken ter inzage liggen in het gemeentehuis, dus tot en met 14 april 2015:
1- Stenenkruis 14, 2015;
2- Kabeljauw 9 e.o., 2015;
De bestemmingsplannen liggen in die periode ter inzage in de bibliotheek te Oosterbeek. De bestemmingsplannen zijn ook op de gemeentelijke website: http://www.renkum.nl/Inwoners/Bouwen_en_verbouwen/Bestemmingsplannen.

1- 'Stenenkruis 14, 2015'. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op een deel van het kadastrale perceel bekend als Oosterbeek, sectie D, nummer 9051, en maakt de bouw van één woning mogelijk op het terrein naast en direct ten noorden van Stenenkruis 16 te Oosterbeek.
Het plan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0274.bp0165ob-on01. De bronbestanden zijn beschikbaar via http://intercontent.renkum.nl/ro/plannen/NL.IMRO.0274.bp0165ob-/NL.IMRO.0274.bp0165ob-on01.
2- 'Kabeljauw 9 e.o., 2015'. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op alle percelen van Gerritsen B.V. aan de Kabeljauw 9-11 te Heelsum, de percelen aan de Kabeljauw 8 te Heelsum (kadastraal bekend als Doorwerth, sectie B nummers 149, 150, 625 en 627) en de agrarische percelen kadastraal bekend als Doorwerth, sectie B nummers 626, 628 en 281. Het bestemmingsplan legt de bestaande (bedrijfs)situatie vast. Daarnaast maakt het bestemmingsplan, door het laten vervallen van bouwrechten op andere plaatsen, een nieuwe loods mogelijk (het westen) ter plaatse waar nu bedrijfswagens in de buitenlucht staan. Het plangebied bevat de (bedrijfs)woningen aan de Kabeljauw 8, 9 en 11, delen van de Heelsumsebeek en de Wolfhezerbeek, de agrarische gronden in het beekdal en de agrarische gronden tegen de A50 aan, het bosje met de stacaravans (camping) en de twee recreatiewoningen (9A en 9B) en het onverharde deel van de Kabeljauw richting Kabeljauw 6. De percelen aan de Kabeljauw 6 liggen niet in het bestemmingsplan. Het plangebied wordt globaal begrensd door de gronden van Natuurmonumenten in het oosten, de A50 in het noorden, de gronden aan De Kamp 6 en 7 in het westen, de Heelsumsebeek en het onverharde deel van de Kabeljauw en de percelen van de woningen aan de Utrechtseweg 433, 435, 439a, 443, 445 en 447 in de wijk Kievitsdel van Doorwerth in het zuiden en de gronden van Mooiland (Utrechtseweg 425) in het zuidoosten.
Het plan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0274.bp0149bg-on01. De bronbestanden zijn beschikbaar via http://intercontent.renkum.nl/ro/plannen/NL.IMRO.0274.bp0149bg-/NL.IMRO.0274.bp0149bg-on01.

Gedurende genoemde termijn kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk, een zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad van Renkum. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 9100, 6860 HA Oosterbeek. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze verzoeken wij u tijdig, dat wil zeggen bij voorkeur minimaal een week voor afloop van de termijn, een afspraak maken via het secretariaat van team ROM op (026) 33 48 493. De ingebrachte zienswijzen worden meegewogen bij de opstelling van het definitieve bestemmingsplan.